

# Jeppes Ugilt Hansen

Volstrup ved Rørbæk

Virksomhedsejer



I 2006 kunne man på Volstrup ved Rørbæk føje endnu en aktivitet til gårdens mange forskellige aktiviteter, da Volstrup Golf Center blev indviet. Kun to år var der gået, siden ideen blev født i 2004. Som alt andet på Volstrup var der her ikke langt fra idé til handling.

Idémænden bag golfcentret er Jeppe Ugilt Hansen. Han er yngste søn af Margit og Erik Ugilt Hansen, som i 1984 overtog Volstrup, og som siden har omdannet gården til en moderne og meget alsidig virksomhed med markbrug, minkavl, dambrug, put and take sø og lyst-fiskerbutik samt skind- og pelsforretning. I 2006 er virk-

somheden så udvidet med et moderne golfcenter samtidig med, at et generationsskifte er påbegyndt, idet Jeppe og hans kone Pernille nu ejer 50% af den samlede virksomhed, mens Margit og Erik Ugilt Hansen stadig ejer 50%.

Jeppe, hvis fulde navn er Jeppe Severin Aarup Ugilt Hansen, er født 1. januar 1982, mens forældrene endnu boede i Hobro, men de flyttede til Volstrup, da Jeppe var 2 år gammel. *”Så jeg er vokset op på Volstrup og har naturligvis ingen erindring om mine første to år i Hobro,”* siger Jeppe Ugilt Hansen, der allerede som



*Billedet viser en del af golfbanerne i Volstrup. Her nyder en flok gæster det smukke udsyn over baneanlægget, mens de indtager en drink på restaurantens terrasse.*

*(Foto udlånt af Volstrup Golfcenter).*

barn var meget optaget af at dyrke sport. ”Jeg var jo privilegeret ved, at min mor stoppede sit arbejde som lærer, da vi flyttede til Volstrup, og hun var flink og rar til at køre rundt med mig, så mens jeg boede hjemme, gik jeg til stort set alt inden for sporten, specielt spillede jeg meget fodbold, og jeg dyrkede rigtig meget tennis i Hobro Tennisklub.”

Også FDF har betydet meget for Jeppe Ugilt Hansen og givet ham et væld af natur- og aktivitetsoplevelser gennem hans barndom og ungdom. ”Fra jeg var 5-6 år og indtil jeg var 15-16 år var FDF simpelthen en stor del af mit liv,” siger han.

Jeppe Ugilt Hansen har haft sin skolegang på Sortebakkeskolen i Nørager indtil udgangen af 9. klasse, hvor han valgte at komme på Oure Idrætsefterskole på Sydfoyn for at tage 10. klasse og samtidig dyrke nogle af sine sportsgrene mere intenst. ”Jeg var egentligt optaget på skolens tennislinie, men skiftede så til linien for windsurfing, som var en sport, jeg i et par år havde dyrket i La Santa,” fortæller han.

”Nu dyrker jeg kun windsurfing, når vi er på ferie på La Santa på Lanzarote, hvilket jeg er i to uger hvert år. Det har jeg været, siden jeg var to år gammel. Tidligere var det naturligtvis sammen med mine forældre, senere var det alene, og nu er det så sammen med min egen familie.” Netop tilknytningen til Lanzarote skulle vise sig at få en meget afgørende betydning for den unge Jeppe Ugilt Hansen, men herom senere.



## Mødet på Lanzarote

Efter opholdet på Oure Idrætsefterskole flyttede Jeppe Ugilt Hansen hjem og startede på HTX i Aars. ”Når jeg valgte HTX, så skyldes det, at jeg altid har været mere matematisk end sproglig, men det viste sig, at det ikke lige faldt i min smag. Undervisningen fangede mig ikke rigtigt, jeg havde ingen tilknytning til Aars i øvrigt, og så var der kun én pige i klassen, og det syntes jeg måske også var lidt halvkedeligt,” fortæller Jeppe Ugilt Hansen. ”Så ville skæbnen, at jeg lige før jul, da jeg var med far til lørdagsfodbold, kom til at snakke med den ledende inspektør på gymnasiet i Hobro.

Da jeg fortalte ham, at jeg var lidt træt af HTX og gerne ville skifte til gymnasiet, lovede han at undersøge sagen, og kort efter ringede han og fortalte, at jeg kunne starte



Pernille og Jeppe mødte hinanden på La Santa i efteråret 2002. De faldt pladask for hinanden og dannede hurtigt par, og som det fremgår af billedet til venstre, hvor de er fotograferet på en tandem på stranden, fandt de hurtigt en fælles takt. På billedet herover er de to udklædt som nisser, da de sammen fejrede jul kort før, turen gik hjemad en af de sidste dage i 2002.

(Fotos udlånt af Pernille og Jeppe Ugilt Hansen).

*i Hobro lige efter nytår. Man så gennem fingrene med, at jeg manglede det første halvår, hvis pensum jeg selv måtte læse. Og det gik rigtigt godt, så det var en fantastisk beslutning.”*

Efter at have bestået matematisk studentereksamen i 2001 med gode karakterer (9,4 i snit), rejste Jeppe Ugilt Hansen til England, hvor han opholdt sig i et år.

*”Engelsk var ikke min stærke side, så jeg valgte at arbejde derovre et års tid for, at jeg kunne lære sproget ordentligt,”* siger han. *”Det første halve år arbejdede jeg i et firma, der handlede med rå pelse, og det sidste halve år arbejdede jeg som tjener og bartender på en restaurant.”* Efter opholdet i England vendte Jeppe Ugilt Hansen tilbage til Volstrup for at arbejde et halvt års tid, hvor han var beskæftiget på minkfarmen og hjalp til med at høste.

*”Derefter tog jeg til La Santa, som jeg plejede at gøre. Nogle måneder i forvejen havde ledelsen på La Santa spurgt, om jeg ikke havde lyst til at komme derned og arbejde, men det havde jeg sagt nej til. Jeg ville bare på ferie et par uger og dyrke sport,”* fortæller Jeppe Ugilt Hansen. *”Men så ville skæbnen, at jeg mødte Pernille,*

*som arbejdede dernede, og vi begyndte at se lidt til hinanden. Jeg gik så ind til sportsdirektøren og sagde, at jeg nu alligevel godt kunne tænke mig at arbejde dernede, hvilket jeg fik lov til.”*

Der blev lavet en aftale for tre måneder frem til 1. januar, hvor Jeppe Ugilt Hansen havde bestilt en rejse til Australien, som han skulle på sammen med en kammerat, som han for øvrigt havde lært at kende under tidligere ophold på Lanzarote. Jeppe's opgave på La Santa var at fungere som surfinstruktør, mens Pernille arbejdede som fitness- og svømmeinstruktør.

Efter de tre måneder rejste Jeppe hjem for at rejse på den planlagte tur til Australien sammen med sin kammerat. Det var en tur, der var berammet til at vare tre måneder.



*Jeppe Ugilt Hansen havde oprindeligt ønsket at blive pilot. Det blev imidlertid en anden karriere, han kom til at betrede. Men tanken om at flyve har han holdt ved lige, og for godt to år siden tog han certifikat til at flyve en-motors maskiner. Flyvningen foregår typisk fra Vesthimmerlands Flyveplads ved Aars eller fra flyvepladsen i Randers, hvor Jeppe lejer en maskine. Han har bl.a. fløjet to gange helt til Bornholm, en gang alene, og en gang har Pernille og Eline været med. Det kan nok ikke undre ret mange, hvis der en dag bliver anlagt en landingsbane ved Volstrup. På billedet til venstre er Jeppe landet på en mark ved Mejlbj, og herover er han klar til at starte igen.*

*”Her kommer så en sjov historie,” som Jeppe Ugilt Hansen udtrykker det. ”Lige efter, at vi var landet i Melbourne, ringede Pernille og fortalte, at hun var gravid. Efter, at vi havde snakket situationen igennem, blev vi enige om, at jeg skulle blive i Australien som planlagt. Jeg skrev så et brev til mor og far og fortalte dem om det, og de blev nok lidt chokerede i starten, men tog det ellers med oprejst pande, og det gjorde hendes forældre også. Jeg var jo kun 20 år, mens Pernille er fire år ældre. Pernille havde lige mødt mine forældre, da hun og jeg rejste fra La Santa, og jeg havde lige mødt hendes forældre på vej til lufthavnen mod Australien.”*

## **Ideen om en golfbane**

Det var således en ny situation, den unge vordende far vendte hjem til. *”Pernille og jeg boede sammen i 4-5 måneder i Nordvestkvarteret i København, hvor jeg fandt noget arbejde. Derefter flyttede vi til Aarhus, hvor vi fandt en lejlighed, og så fik vi vor ældste datter i september, hvor jeg samtidigt begyndte cand.oecon uddannelsen på Aarhus Universitet,”* fortæller Jeppe Ugilt Hansen.

*”Ud over min evige drøm om at blive pilot, havde jeg egentlig altid tænkt mig at læse noget inden for økonomi, men jeg trådte hurtigt i min fars fodspor, idet jeg efter to måneder opgav studiet. Ja, det vil sige: min far havde i sin tid endda kun klaret 5 uger på universitet. For mit vedkommende hænger det nok sammen med, at vort barn betød mere for mig end uddannelsen. Et halvt år senere begyndte jeg i stedet at læse til bygningsingeniør, da byggeri altid har interesseret mig. Det var en forholdsvis kort uddannelse på tre og et halvt år, og egentlig ville jeg blot gerne have en uddannelse hurtigst muligt, så jeg kunne komme hjem og påbegynde det generationsskifte, som altid havde været mit ønske, så jeg med tiden kunne drive gården videre.”*

Under sine studier i Aarhus stiftede Jeppe Ugilt Hansen kendskab til golf. *”På grund af dårlig ryg var jeg stoppet med at spille fodbold, i hvert fald på mere seriøst plan, og i stedet startede jeg med at spille golf hos en tidligere landmand i Markusminde ved Aarhus, som havde lavet en golfbane. Ham faldt jeg hurtigt i snak med, for vi havde en fælles baggrund med landbrug,”* fortæller Jeppe. *”Jeg gik også meget op i, hvordan han havde lavet golfbanen, og så en sommer (2004), hvor jeg kørte og høstede herhjemme – det havde jeg gjort hver sommer i mange år – så kom jeg til at tænke på, at det her måtte da være ideelt til en golfbane, for det var i hvert fald ikke ret godt at køre og høste på.”*



*Til golfcentret er der opført denne smukke centerbygning med bl.a. klublokaler, restaurant og mødefaciliteter. Som det ses på billedet er parkeringspladsen godt fyldt op, og det er et syn, som man ofte oplever.*

Ved middagsbordet foreslog Jeppe derfor sine forældre, at man etablerede en golfbane på en del af de kuperede og smukke arealer. *”Det var mine forældre - lidt overraskende for mig - med på lige med det samme, hvis jeg ville tage ansvaret med både at etablere banen og drive den. Det skulle så være en del af det generationsskifte, som på det tidspunkt så småt var indledt,”* fortæller Jeppe.

Gårdens drift har altid haft Jeppe's store interesse. *”Lige siden jeg har kunnet gå, har jeg været meget med vor markmand, Ove Hornbech, rundt på marken. Ove var ansat her på gården allerede, før mine forældre overtog den, og han er her stadig. Ham har jeg kørt utrolig meget traktor med, lige siden han kom ind og hentede mig hos min mor, da jeg var 3 år. Og jeg har kørt mejetærsker sammen med min far, siden jeg kunne gå. Da jeg så blev lidt ældre, måske 6 år, fik jeg lov til selv at køre traktor,”* fortæller Jeppe. *”Senere begyndte jeg at komme i svinestalden. Der tog jeg ud, når jeg kom hjem fra skole. Dengang boede vores daværende svinefodermester, Søren Ole Jensen, og han kone Inge i den fløj på gården, hvor jeg rent faktisk bor nu sammen med min familie. Dem kom jeg rigtig meget over til. Det var mit andet hold forældre i hele min barndom, da mor og far rejste en del.”*

Svineproduktionen er man nu ophørt med. *”Vi satte grisene ud for tre år siden samtidig med, at vi startede golfcentret. Vi ville ikke have, at det skulle hedde sig, at golfspillerne lugtede af gris, når de kom hjem,”* udtalte Erik Ugilt Hansen i bogen *”Herfra min verden går...”*, der udkom i 2009.

Da Jeppe Ugilt Hansen blev lidt ældre, kunne han også få nogle opgaver på minkfarmen, specielt i pelsningsperioden, og som tidligere omtalt havde han i en periode efter sit Englands-ophold fast arbejde på minkfarmen.

## **Volstrup Golf Center**

*”Jeg var meget glad for ingeniørstudiet og havde egentligt planlagt at gøre uddannelsen færdig samtidig med, at vi gennemførte golfprojektet på Volstrup, men det gik ret hurtigt op for mig, at det ikke kunne gå,”* fortæller Jeppe. *”Så gjorde jeg det, da jeg var færdig med de første to år, og vi skulle ud i ingeniørpraktik, at jeg gik ind og søgte orlov, og så fik jeg faktisk lavet en aftale om, at det her golfprojekt ville tælle som min ingeniørpraktik, hvilket det også i høj grad må kunne dække. Så manglede jeg i og for sig kun et år i at gøre uddannelsen færdig, men det har jeg aldrig fået gjort.”*

*Pernille og Jeppe Ugilt Hansen er her fotograferet midt i deres smukke og kuperede golfbane.*



Kun to år efter, at Jeppe Ugilt Hansen havde foreslået sine forældre at etablere golfbanen, var ca. 75 ha af gårdens ca. 360 ha omdannet til en spændende golfbane, og i august 2006 kunne man – som nævnt i indledningen - indvi et moderne golfcenter på Volstrup. *”Det var fantastisk, som Nørager Kommune bakkede op,”* fortæller Jeppe. *”Det tog kun et halvt år fra, at vi forelagde planerne for kommunen, til vi havde alle tilladelser. Og så havde vi haft en dialog med Danmarks Naturfredningsforening således, at vi fra starten kunne indarbejde deres bemærkninger i det endelige projekt.”*

Volstrup Golf Center omfatter både en 18-hullers og en 9-hullers golfbane samt en restaurant og en golfbutik, og til centret er der knyttet en golfklub, benævnt Volstrup Golf Club, der har ca. 600 medlemmer. *”Vi ville selvfølgelig godt have haft et par hundrede mere, men med den konkurrence, der er på markedet, må vi glæde os over en trods alt god tilslutning, og at der fortsat er tilgang af spillere,”* siger Jeppe Ugilt Hansen. *”Det er os, der har anlagt centret, og vi står for den samlede drift af golfbaner, sekretariat, restaurant og golfbutik, mens klubben alene tager sig af det sportslige. Den opdeling har vist sig at være god, idet vi ikke har de interessekonflikter, som man oplever flere steder, hvor golfklubber spiller på privatejede golfbaner. Her har vi et rigtigt tæt og velfungerende samarbejde.”*



*Jeppe Ugilt Hansen er her fotograferet foran de seks nye og flotte lejligheder, der er indrettet på første sal på en tidligere avlsbygning.*

*Hver lejlighed har fem sovepladser og en hems, badeværelse, stue, soveværelse, køkkenniche og en stor altan.*

Ud over golfklubbens medlemmer benyttes golfcentret også af udefra kommende greenfee gæster, der betaler for hver enkel gang, de spiller. *”Og på vores meget flotte og velplejede 9-huls bane kan folk komme og prøve, om golf er noget for dem,”* siger Jeppe Ugilt Hansen.

Som et af de få golfcentre har man i Volstrup et indendørs golfcenter, som vinteren igennem benyttes af spillere fra store dele af Jylland.

Samtidig med, at man planlagde golfcentret, gik Jeppe Ugilt Hansen i gang med en ny aktivitet på Volstrup, nemlig salg af rullegræs. *”Jeg købte nogle maskiner til formålet, da jeg var i England for at hente erfaringer med golfanlæg. Derovre er der ingen, som ville drømme om at så en græsplæne, sådan lidt overdrevet sagt,”* fortæller han. *”De skifter jo bare plænen ud, hvis der er pletter i den, og det tænkte jeg, at der nok også ville være et marked for i Danmark. Vi startede for tre år siden og blev noget hæmmet af finanskrisen, men nu går det støt fremad.”*

I 2011 er Volstrup så blevet udvidet med endnu en ny aktivitet, idet man har kunnet tage seks moderne lejligheder i brug. *”Tanken var, at de primært skulle kunne benyttes af golfspillere og lystfiskere, da vi jo også har en put and take sø, men det har allerede vist sig også at være et attraktivt tilbud til overnattende gæster efter fest i restauranten,”* fortæller Jeppe Ugilt Hansen. Den samlede virksomhed på Volstrup beskæftiger ca. 30 medarbejdere.

## Fra Nørrebro til Volstrup

Nu, hvor generationsskiftet er så langt, at Jeppe og hans familie ejer halvdelen af virksomheden, omfatter Volstrup således både traditionel markbrug, minkavl, dambrug, golfbaner, restaurant, ferielejligheder, pelsbutik, put and take sø samt rullegræsproduktion.

*”De første år har Pernille og jeg mest koncentreret os om at få golfcentret med baneanlæg, restaurant og lejligheder etableret og sat i gang, men jeg er ved at komme med i de andre ting. Jeg har jo altid haft en nogenlunde viden om markbrug og minkavl, da jeg fra barnsben er flasket op med det. Dambrug er nok det, som jeg har mindst forstand på, da jeg kun har været med på sidelinien,”* fortæller Jeppe Ugilt Hansen.

*”Ligesom landbruget har dambruget i øvrigt ikke gode vilkår i Danmark. Rammebetingelserne bliver ringere og ringere. I samfundet skal man helst alle sammen bo i byerne, og de, der bor på landet, de ’sviner’ gevaldigt. Det er den holdning, der eksisterer i byerne. Det er også derfor, at vi prøver at lave nogle andre aktiviteter.*

*For mig er det ikke så vigtigt, hvad det er, vi satser på. Det skal bare være sjovt at have med at gøre, og så skal det gerne være noget, der økonomisk kan hænge sammen. Mit mål er, at det her sted kan blive ved med at eksistere hele min tid og forhåbentligt også efterfølgende. Derfor gælder det om at skabe nogle ting, der kan generere et dækningsbidrag til, at vi kan leve her, og at vi kan have nogle dygtige medarbejdere.”*

Pernille og Jeppe Ugilt Hansen, der begge er beskæftiget i virksomheden, har nu tre børn. Det er en pige på 8 år og to drenge på henholdsvis 4 og 2 år. For Pernille har det naturligvis været noget af en omvæltning at flytte på landet. *”Jeg er vokset op på Nørrebro i København i en lille 4 værelses lejlighed med toilet på bagtrappen, og så har jeg lavet lidt af hvert,”* fortæller hun. *”Jeg har været i lære som frisør og har en hudterapeutuddannelse. Jeg er kosmetolog, og jeg har taget en idrætslæreruddannelse og forskellige kurser inden for idræt, og så tog jeg til Lanzarote for at arbejde dernede. Og så kom Jeppe derned og så.....”*



*På billedet ses de to familier på Volstrup foran gårdens hovedbygning. Fra venstre er det Pernille og Jeppe Ugilt Hansen med henholdsvis 2 årige Zakarias og 4 årige Severin på armen samt stående foran den 8 årige Eline. Til højre i billedet ses Margit og Erik Ugilt Hansen*

På spørgsmålet om, hvordan det efter en opvækst på Nørrebro føltes pludselig at komme her ud i det åbne land, og om, hvordan det var at få ideen præsenteret, lyder svaret: *"Det skete bare. Vi startede sammen et par år i Aarhus, og det var en nedtrapning i forhold til København."*

*"Jeg plejer at sige, at hun blev afklimatiseret i Aarhus, men det hører med til historien, at Pernilles forældre begge to er født og opvokset på Bornholm,"* indskyder Jeppe, og Pernille fortsætter: *"Så jeg var lidt vant til det landlige, idet jeg som barn kom på familiebesøg på Bornholm flere gange om året. Men jeg har altid sagt, at jeg ikke skulle flytte til Jylland. Det var alt for langt væk."*

Om at flytte til Volstrup i Himmerland siger Pernille: *"Det har bare været dejligt at komme ud, hvor der er mere grønt og luft, og så kom Jeppe pludselig med en ide om en golfbane. Jamen, det var jeg med på, det lød jo spændende. Vi er sportsfolk begge to."*

Efter flytningen til Volstrup begyndte Pernille at læse til pædagog i Randers, men da hun så ventede sit andet barn, holdt hun barsel, og så gjorde hun ikke uddannelsen færdig. I stedet startede hun med at arbejde på Volstrup, hvor hun først og fremmest tager sig af restauranten, receptionen og shoppen.



Børnene nyder naturligvis at få en tur i en golfbil sammen med mor og far.

*"Pernille er fuldtids på golfcentret, hvor jeg også bruger det meste af min tid. Dog bruger jeg efterhånden mere og mere tid med de øvrige aktiviteter på Volstrup,"* fortæller Jeppe Ugilt Hansen.

Om restauranten siger han: *"Det er ikke nogen god forretning, hvis man ser isoleret på hverdagen, men det er en service, som vi har valgt at have. Der er mange andre golfklubber, specielt i det område her, som ikke har de faciliteter at tilbyde. Det er igen noget, vi har valgt fra starten, at der altid skal være folk her. Man skal altid kunne møde en person og ikke blot en opslagstavle, hvor man selv kan skrive sig i en bog og putte pengene i en kuvert og så ud at spille. Jeg lægger da også mærke til, at folk kommer og hilser og snakker, og det er rigtig godt. Selvfølgelig kan det være en hæmsko i arbejdet, at alle vil snakke, men det er en strategi, vi har valgt. Her skal der være folk og service altid."*

I bogen 'Herfra min verden går...', der er udgivet af Vesthimmerlands Kommune i 2009, udtalte Erik Ugilt Hansen følgende om generationsskiftet og de nye tider på Volstrup: *"Det bedste af det hele er, at de er flyttet hjem og bor i den ene fløj på gården med deres to børn og en tredje på vej. Vi har 10 andre børnebørn, men det at have to børnebørn her både tidligt og sent, det kan ikke sammenlignes med noget andet. Så er de materielle ting fattige i forhold til det her."* Nu er der så tre børnebørn på gården.

På spørgsmålet om, hvad der skal til for at være iværksætter, lyder Jeppe Ugilt Hansens svar:

*"Som mit eksempel illustrerer, så tror jeg først og fremmest ikke, at iværksætter er noget, man kan uddanne sig til. Iværksætter er noget, man er født til, og så kan man dyrke de evner i større eller mindre grad. Og de evner kan kun dyrkes, hvis det, man sætter i værk, er noget, man brænder for og nyder at arbejde med."*